

中共成都市物业行业委员会

成物委发〔2021〕5号

关于成都市“蓉城先锋·暖心物管”示范企业、 示范项目（第一批）验收结果的通报

四川天府新区自然资源和规划建设局、成都东部新区公共服务局、成都高新区公园城市建设局、各区（市）县住建行政主管部门，各区（市）县物业行业党委，市区物业管理协会，各物业服务机构：

为进一步加强党对物业行业的领导，推进物业行业党建示范建设，树立一批“蓉城先锋·暖心物管”示范企业、示范项目，构建以点带面、梯次推进的示范建设体系，市物业行业党委组织对各区（市）县推荐申报的企业和项目进行了综合评定。经公示，授予“成都天投物业管理有限公司”等 22 家物业服务企业“蓉城

先锋·暖心物管”示范企业称号（附件1），“南湖国际社区”等50个项目“蓉城先锋·暖心物管”示范项目称号（附件2）

附件：1. 2021年度成都市“蓉城先锋·暖心物管”示范企业名单

2. 2021年度成都市“蓉城先锋·暖心物管”示范项目名单

中共成都市物业行业委员会
2021年6月22日



附件 1

**2021 年度成都市“蓉城先锋·暖心物管”
示范企业名单**
(排名不分先后)

序号	企业名称
1	成都天投物业管理有限公司
2	中海物业管理有限公司成都中海振兴分公司
3	中电建五兴物业管理有限公司
4	成都嘉诚新悦物业管理集团有限公司
5	成都市创和物业有限公司
6	成都嘉善商务服务管理有限公司
7	成都成飞航空产业发展有限责任公司
8	四川和盟物业管理有限公司
9	四川民兴物业管理有限公司
10	成都华昌物业发展有限责任公司
11	成都中铁二局瑞城物业管理有限公司
12	华侨城物业(集团)有限公司成都分公司
13	成都金房物业集团有限责任公司
14	新希望物业服务集团有限公司成都分公司
15	成都蜀信物业服务有限公司
16	保利物业服务股份有限公司成都分公司
17	招商局物业管理有限公司成都分公司
18	国机时代置业成都有限公司
19	华润置地(成都)物业服务有限公司
20	成都合达联行物业服务有限公司
21	成都双流华兴住宅物业发展有限公司
22	四川瑞云物业管理服务有限公司

附件 2

2021 年度成都市“蓉城先锋·暖心物管” 示范项目名单 (排名不分先后)

序号	项目名称	物业服务企业名称	所在区 (市)县	项目类型
1	南湖国际社区	成都市森宇物业有限责任公司	天府新区	住宅
2	新经济产业园 A 区	成都天投物业管理有限公司	天府新区	产业功能区
3	六菱项目	宝石花物业管理有限公司四川分公司	天府新区	住宅
4	成都中海国际中心 B 区项目 (FG 座)	中海物业管理有限公司成都中海振兴分公司	高新区	商圈楼宇
5	绿地之窗	成都嘉诚新悦物业管理集团有限公司	高新区	商圈楼宇
6	时代广场	成都诚悦时代物业服务有限	锦江区	商圈楼宇
7	德必川报易园	成都德必联翔文化创意有限公司	锦江区	产业功能区
8	银海芯座	成都欧菲物业服务有限公司	锦江区	商圈楼宇
9	塔子山壹号	新希望物业服务集团有限公司成都分公司	锦江区	住宅
10	博瑞创意成都	成都新闻物业有限责任公司	锦江区	商圈楼宇
11	绿地 468 云玺	成都嘉诚新物业管理集团有限公司	锦江区	住宅
12	仁恒·滨河湾	成都仁恒物业管理有限公司	锦江区	住宅

13	华润翡翠城三期	华润置地（成都）物业服务有 限公司	锦江区	住宅
14	华新美庐	成都金房物业集团有限责任公 司	锦江区	住宅
15	青羊总部基地	成都嘉善商务服务管理有限公 司	青羊区	产业功能区
16	盛畅园项目	成都成飞航空产业发展有限责 任公司	青羊区	住宅
17	金沙云庭	四川和盟物业管理有限公司	青羊区	住宅
18	房地产大厦	成都华昌物业发展有限责任公 司	青羊区	商圈楼宇
19	中国银行四川省分行提 督街办公大楼	四川民兴物业管理有限公司	青羊区	商圈楼宇
20	华侨城创想中心写字楼	华侨城物业（集团）有限公司成 都分公司	金牛区	商圈楼宇
21	西岸观邸	中电建五兴物业管理有限公司	金牛区	住宅
22	龙湖紫宸	成都龙湖物业服务有限公司	金牛区	住宅
23	金悦城	四川蓝光嘉宝服务集团股份有 限公司成都分公司	武侯区	住宅
24	保利中心	保利物业服务股份有限公司成 都分公司	武侯区	商圈楼宇
25	力宝大厦	四川力宝企业管理有限公司	武侯区	商圈楼宇
26	丽都花园C区	成都蜀信物业服务有限公司	武侯区	住宅

27	国机西南大厦	国机时代置业成都有限公司	成华区	产业功能区
28	石油苑项目	宝石花物业管理有限公司四川分公司	成华区	住宅
29	美立方	中电建五兴物业管理有限公司	成华区	住宅
30	成都二十四城六期锦云府	华润置地（成都）物业服务有限责任公司	成华区	住宅
31	玛塞城小区	成都中铁二局瑞城物业管理有限公司	成华区	住宅
32	招商中央华城	招商局物业管理有限公司成都分公司	成华区	住宅
33	桃都四季花城（皇冠湖壹号）	新希望物业服务集团有限公司成都分公司	龙泉驿区	住宅
34	壹中心	深圳市花样年国际物业服务有限责任公司成都分公司	龙泉驿区	住宅
35	中华名城	成都市清华坊楼宇服务有限责任公司	青白江区	住宅
36	普河小区	成都市居安乐物业服务有限责任公司	新都区	住宅
37	北欧印象	成都和佳物业管理有限公司	新都区	住宅
38	佳年华新生活B区	四川通用物业管理有限责任公司	温江	住宅
39	德昆·新天地	成都广泽物业服务有限公司	温江	商圈楼宇
40	鹭湖宫二区	成都合达联行物业服务有限公司	温江	住宅

41	棠湖泊林城	成都泓济物业服务有限责任公司	双流区	住宅
42	香楠湖	成都双流华兴住宅物业发展有限公司	双流区	住宅
43	成都后花园 1 期	成都市创和物业有限公司	郫都区	住宅
44	西郡英华	成都中铁二局瑞城物业管理有限公司	郫都区	住宅
45	春语华璋	都江堰市锦兴物业管理有限公司	都江堰市	住宅
46	花间雅居	四川瑞云物业管理服务有限公司	邛崃市	住宅
47	春晓仁里	成都润居物业管理有限公司	崇州市	住宅
48	隆腾公元壹号	成都亿城物业管理有限公司	崇州市	住宅
49	恒昌·格兰郡	成都合智合力物业管理有限公司	大邑县	住宅
50	江东国际小区	成都市隆城物业管理有限责任公司	蒲江县	住宅

信息公开属性：主动公开

中共成都市物业行业委员会

2021 年 6 月 22 日印发
